

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DO ANAPOLIS
COUNTRY CLUB, SITUADO EM FAGUNDES - QUARTO
DISTRITO DE PETROPOLIS – RJ.**

Aos dezenove dias do mês de fevereiro de 2012, reuniram-se em Assembléia Geral Ordinária, devidamente convocada através de carta, os sócios do **ANAPOLIS COUNTRY CLUB**, para apreciarem e deliberarem sobre a seguinte **“ORDEM DO DIA”**. **1 – Relatório da Diretoria; 2 – Aprovação das contas da Diretoria referentes ao período de janeiro a dezembro de 2011; 3 – Prorrogação dos trabalhos do grupo encarregado da revisão do estatuto do clube; 4 – Eleição da nova diretoria e do novo Conselho Fiscal para o período de fevereiro de 2012 a fevereiro de 2014; 5 - Assuntos Gerais.** Foi indicado para presidir os trabalhos o Sr. Cleber Justen Bastos, que convidou o Sr. Eduardo Mauro Rodrigues Loureiro, para secretário. Abertos os trabalhos e lida a **“ORDEM DO DIA”**, o Sr. Presidente passou a palavra ao Sr. Carlos Alberto Ribeiro Soares, presidente do ACC, para dar cumprimento ao item 1, o qual relatou as providencias e ações desenvolvidas durante sua administração, constantes do **“Relatório da Presidência”**, que se encontra anexo a presente. Após, o tesoureiro, seguindo orientação da Contabo Imóveis, empresa que administra a parte financeira/pessoal do clube, sugeriu que a mensalidade fosse reajustada em 7% (sete por cento), o que foi aprovado por unanimidade, a vigorar a partir do mês de março de 2012. Passando ao segundo item, foram aprovadas, por unanimidade, as contas da Diretoria, referentes ao período de janeiro a dezembro de 2011. Passando ao terceiro item, após relato do Sr. Eduardo Jorge Pereira Lima, um dos componentes do grupo encarregado de revisão do estatuto do clube, sobre os trabalhos desenvolvidos até a presente data, por unanimidade, os mesmos foram prorrogados por mais 60 (sessenta) dias. **Passando ao quarto item, foram eleitos, por unanimidade, com início do mandato a partir desta data, os sócios Manoel Luiz Candú - Presidente; Godivo Lucas de Almeida Guimarães - Vice – Presidente; Paulo Troccoli Neto - Superintendente; Rogério Ramos Braga - Primeiro Tesoureiro; Eduardo Jorge Pereira Lima - Segundo Tesoureiro; Cleber Justen Bastos - Primeiro Secretário; Jorge Fasolino - Segundo Secretário; Sonia Maria Borges Troccoli**

- Diretora Social; Mônica Antonia Saad Ferreira - Departamento Feminino; Gunter August Veeck - Diretor Esportivo; Conselho Fiscal – Titulares – Luiz Fernando Carvalho, Eduardo Mauro Rodrigues Loureiro e Carlos Alberto Ribeiro Soares; Conselho Fiscal – Suplentes – Eduardo Avelino Lopes, Jayme Airton e Marcelo Hastings Barbosa de Oliveira, adiante qualificados.

Passando ao quinto e ultimo item, os sócios presentes solicitaram a adoção das seguintes providências: 1. Dulce S. Borba – a proibição de ingresso de animais na área do clube; 2. Heitor Simões Teixeira – o controle, pelos empregados do clube, dos animais soltos, especialmente cavalos, bem como a correta coleta do lixo. Considerando que o caminhão da Prefeitura passa na lixeira duas vezes por semana, ao que parece segunda e sexta-feira, sempre após 09,00 hs, entende que os funcionários do clube devem esvaziar os “containers” no primeiro horário do dia da coleta. Acrescenta que, por não recolherem no dia ou recolherem muito tarde, causa um acúmulo excessivo nas lixeiras, pois o recolhimento só se dará dois ou três dias após, ou seja lixo de pelo menos seis dias, já com mau cheiro; 3. Martha Ribeiro Gonçalves – o controle do trânsito de motocicletas por parte da segurança do condomínio; 4. Jose Alves de Souza - a melhor efetividade da empresa de segurança, visando proporcionar tranquilidade aos sócios; 5. Cleber Justen Bastos – a continuação da pavimentação da pista até sua casa; a colocação da tampa da pena d’agua e a construção da calha de coleta de águas pluviais em frente a sua casa, à exemplo das outras vias do condomínio. Em aparte, o condômino Heitor Simões Teixeira solicitou que as calhas existentes sejam constantemente limpas; 6. Eduardo Mauro Rodrigues Loureiro – a cobrança, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, dos débitos dos sócios inadimplentes. Nada mais havendo a ser tratado, a sessão foi encerrada pelo Sr. Presidente, que determinou a lavratura da presente ata, que vai seguida da relação completa dos membros da Diretoria ora eleita, devidamente identificados e qualificados, e do Relatório da Presidência do ano de 2011.

Fagundes – Petrópolis - RJ, 19 de fevereiro de 2012.

Cleber Justen Bastos

Eduardo Mauro Rodrigues Loureiro

Presidente da AGO

Secretário da AGO

Relatório da Presidência.

Prezados Associados,

No final do biênio 2010/2012, vimos relatar as seguintes realizações:

1) **EVENTOS SOCIAIS.**

Durante nosso mandato, foram promovidos diversos eventos sociais, dentre os quais podemos destacar:

- Festa de Réveillon 2010 / 2011, com a queima de fogos em comemoração ao ano novo;
- Nossas tradicionalíssimas Festas Juninas, agora disponíveis tão somente aos nossos associados e seus convidados;
- Nossos outros eventos sociais, como, por exemplo:
 - Comemorações de Carnaval com bailes e animados pagodes à beira da piscina;
 - Comemorações de Páscoa e Corpus Christi;
 - Nossos Bingos de Páscoa e do feriadão de Novembro 2012;
 - Nossas concorridas noites de:
 - Caldos e Sopas
 - Comidas de Botequim
 - Alguns almoços, entre outras
- Além de nosso também já tradicional Bazar de Natal.

Por tudo isto, vimos agradecer, nesta oportunidade, o empenho e a dedicação de nossa diretora Social, Sra. Márcia Mendonça, bem como da Sra. Sonia Troccoli, nossas “Festeiras Oficiais” a quem muito devemos o brilho e o sucesso dos eventos promovidos, e a Ana Maria Lima, que nos proporciona a beleza dos nossos jardins .

2) OUTRAS REALIZAÇÕES.

Com relação às demais realizações, sem a preocupação de ordená-las cronologicamente, podemos citar:

Equalização da distribuição da água e a proteção as penas D'água para que todos recebessem de forma igual, inclusive a que vem das minas do clube depois de captadas vão para a cisterna geral e distribuída a todos.

A manutenção das árvores e plantio de cerejeiras na Alameda das Cerejeiras, IPÊS no entorno do campo de futebol e quadras de vôlei e tênis.

Desenvolvimento de 100 mudas de FLAMBOYANT (idéia da Eliana) para serem plantadas em volta do açude.

MANUTENÇÕES:

- 1) DA CHURRASQUEIRA EM FRENTE AO QUIOSQUE
- 2) DA PONTE DA ILHA
- 3) DO PARQUE DE BRINQUEDOS DAS CRIANÇAS
- 4) DO ALMORARIFADO EXISTENTE NA SEDE DO CLUBE
- 5) DA SAUNA: TROCA DO TELHADO; CONSERTO DA SAUNA A VAPOR QUE ESTAVA COM AS RESISTÊNCIAS DO SISTEMA ELETRICO QUEIMADAS; MAIS A MANUTENCAO DA SITUAÇÃO A GÁS, OPCAO AINDA EXISTENTE; CONSERTO DA PARTE SUPERIOR TRASEIRA QUE ESTAVA DANIFICADA; TROCA DO TELHADO; PISO EXTERNO E PROLONGAMENTO DO DECK.
- 6) MATUTENÇÃO DAS JANELAS DO TERREO DA SEDE E PINTURA DA JANELA DO SALAO DE JOGOS.
- 7) ABERTURA DA SALA ONDE ERA O ALMOXARIFADO PARA OBTER UMA SALA PARA OS SÓCIOS
- 8) PERMUTA DO GERADOR POR UM EQUIPAMENTO NOVO COM PAINEL E BOMBA PARA O POÇO.
- 9) IMPLANTAÇÃO DO SISTEMA DE MONITORAMENTO ELETRÔNICO NAS ÁREAS DO CLUBE.
- 10) MATUTENÇÃO NA COZINHA DA SEDE DO CLUBE
- 11) CONTINUIDADE NA PISTA CHEGANDO ATÉ A RUA 1 E A PARTE DA FRENTE DO CLUBE R A ENTRADA PELA RUA ANA CAIAFA.

OBS: Infelizmente, não conseguimos concluí-la por completo, em função, tanto de nossas disponibilidades de mão de obra, tempo

chuvoso, quanto por dificuldades técnicas nos trechos que ainda estão por fazer.

12) MANUTENÇÃO DOS PORTÕES E PORTEIROS ELETRÔNICOS QUE ESTAVAM QUEIMADOS.

13) UNIFORMIZAR OS EMPREGADOS

14) ENXUGAR A FOLHA DE PAGAMENTO MANDANDO 1 FUNCIONÁRIO EMBORA

15) TOPOGRAFIA DO NOSSO TERRENO ONDE SÃO AS NASCENTES.

16) AÇÃO DE DEFESA CONTRA OS INTERESSES DO CLUBE JUNTO AO MUNICÍPIO, E INCLUSIVE TENTANDO LEGALIZAR AS GUARITAS

17) TROCA DA MESA DE PING PONG QUE ESTAVA QUEBRADA

18) TROCA DO TELHADO DO QUIOSQUE

19) MANUTENÇÃO DA CASA DO TERRENO DO CLUBE ONDE FICARÁ A SEGURANÇA E POSSIVELMENTE A FUTURA LIXEIRA.

20) EQUALIZAÇÃO NA DISTRIBUIÇÃO DAS ÁGUAS, BEM COMO O APROVEITAMENTO DAS ÁGUAS DAS NASCENTES E COLOCAÇÃO DAS TAMPAS DE FERRO COM CADEADO NAS PENAS D'ÁGUA DAS CASAS.

Por fim, gostaríamos de agradecer a todo o quadro social do Anápolis pelas inúmeras palavras de carinho e incentivo recebidas durante todo nosso mandato.

Anápolis, 19 de Fevereiro de 2012.

Carlos Alberto Soares
Presidente