

ATA DA AGO DE 02.MAR.2014

Ata da Assembleia Geral Ordinária do Anápolis Country Club realizada no dia 02 de março de 2014, na sede social do clube, em Fagundes, às 11:00 horas em segunda e última convocação para tratar dos assuntos constantes do respectivo edital de convocação.

Estando presentes os sócios cujas assinaturas constam da lista que precede esta ata, foi instalada a assembleia pelo sócio Manoel Candu, Diretor Presidente do Anápolis Country Club, que solicitou a indicação de dois dos presentes para assumirem as funções de presidente e secretário da AGO, tendo sido indicados e aceitos respectivamente os sócios Eduardo Avelino e Eduardo Lima.

Dando início aos trabalhos, o presidente da AGO leu a Ordem do Dia, que constava dos seguintes itens:

1. Tomar conhecimento do relatório anual da Diretoria.
2. Apreciar as contas do clube acompanhadas do parecer do Conselho Fiscal.
3. Eleger os membros da Diretoria, na forma do Art.44 e do Art.45 do Estatuto, com mandato a partir de 1º de abril de 2014.
4. Aprovar o reajuste das mensalidades (contribuições ordinárias), na forma do Art. 76.
5. Apreciar e aprovar a proposta do Regulamento Interno, na forma do Art.87.
6. Assuntos Gerais.

Apresentou, então, uma questão de ordem solicitando e recebendo aprovação da assembleia a respeito de uma modificação na sequência de apreciação dos itens da pauta, fazendo com que a eleição da nova Diretoria se desse após a discussão e aprovação da proposta do Regulamento Interno.

Dando início à apreciação do primeiro item – Relatório da Presidência – a palavra foi dada ao Diretor Presidente do Clube que destacou os seguintes feitos: conclusão das obras de instalação do novo bar e realocação do espaço ocupado pelo antigo bar; reforma geral e pintura da quadra de tênis, incluindo a aquisição do material para substituição do sistema de iluminação; substituição da areia dos filtros e aquisição de uma bomba, ainda não instalada, para a piscina; pintura da sede social e a instalação de sistema “wi-fi” para viabilizar acesso à Internet por parte dos sócios; substituição da bomba do poço e instalação de um novo quadro de controle; limpeza geral e reorganização do almoxarifado do clube em conjunto com a obra de instalação de uma churrasqueira em área coberta para complementação do “*espaço country*”.

Houve questionamentos por parte alguns dos presentes quanto às prioridades adotadas pela Diretoria na questão do “*espaço country*”, que duplicariam instalações já existentes e beneficiariam uns poucos sócios donos de cavalos, em oposição a outras questões, como a do parquinho infantil e a da borda da piscina, que também demandam providências e certamente beneficiariam um maior número de associados.

O Diretor Presidente prestou esclarecimentos, informando que havia feito a aquisição de novos brinquedos para o parquinho, mas que houve atraso na entrega o que provocou o cancelamento da compra, estando o caso em discussão com a firma vendedora; e que para o problema da piscina já havia providenciado um orçamento a ser futuramente apresentado.

Mais alguns assuntos a respeito de obras e outras providências foram levantados pelos participantes, ficando sua discussão para quando se abordasse o último item da pauta, referente aos assuntos gerais.

Passando ao segundo item da pauta – Apreciação das Contas da Diretoria – os membros do Conselho Fiscal, se manifestaram sem questionamentos e com encaminhamento a favor da aprovação das contas do clube referentes ao ano de 2013, declarando que as pastas tinham sido todas devidamente examinadas e que o clube conta, atualmente, com um saldo superior a R\$ 70.000,00. Colocada em votação, a aprovação foi feita por unanimidade.

Atendendo à questão de ordem apresentada, passou-se, então, para o quinto item da pauta – discussão e aprovação da proposta do Regulamento Interno – inicialmente houve contestação de alguns dos presentes quanto à divulgação do seu conteúdo, mas ficou esclarecido que além do exemplar colocado à disposição dos sócios na sede do clube, o texto também poderia ser acessado através do site do clube na Internet. Dando prosseguimento, os membros da comissão encarregada da elaboração da proposta apresentaram as linhas gerais que norteariam a execução do trabalho. Aberta a discussão, apenas o sócio Paulo Troccoli, Diretor Superintendente, apresentou dois destaques: o primeiro, quanto à letra (b) do item 1.3.3 que trata da utilização dos campos de futebol, propondo a supressão da expressão “moradores do bairro Anápolis” e o segundo, quanto ao item 2.6, propondo a supressão ou modificação por entender que sua aplicação nos termos apresentados poderia cercear a atuação da Diretoria. Nenhum outro destaque foi apresentado e depois de muitas considerações a proposta do Regulamento Interno foi aprovada por maioria dos presentes com a supressão integral da letra (b) do item 1.3.3 e a manutenção do item 2.6 na sua forma original.

O texto completo, na forma em que foi aprovado, passa a fazer parte integrante desta ata e segue anexado logo após o seu encerramento.

Ao se passar para o terceiro item da pauta – eleição dos membros da nova Diretoria – o presidente da assembleia perguntou aos sócios presentes se havia alguma chapa composta para apresentar sua candidatura.

Na ausência de qualquer composição, o Diretor Superintendente solicitou a palavra para antecipar algumas colocações que pretendia fazer ao se tratar dos assuntos gerais e que diziam respeito “ao grande trabalho que atualmente recai sobre os membros da diretoria em especial Presidente e Superintendente que, com seu trabalho voluntário, não estão mais conseguindo exercer as suas funções, que requerem quase tempo integral. O ideal seria ou a contratação de um gerente/administrador ou a isenção (remissão) do pagamento dos dois membros da diretoria”.

Houve ampla discussão, mas não se chegou a qualquer conclusão.

Por consenso dos participantes, ficou decidido suspender os trabalhos da assembleia, mantendo a sua convocação até os próximos feriados da Páscoa.

Para tanto, a assembleia autorizou a prorrogação dos mandatos dos atuais diretores, que se encerrariam no dia 31 de março, até a data da conclusão dos trabalhos, quando se dará a posse da nova Diretoria a ser eleita.

Também determinou que se providenciasse a re-ratificação do edital de convocação, indicando data, hora e local para a continuação, além de acrescentar na pauta dos trabalhos o item referente ao problema levantado pelo Diretor Superintendente.

No dia 19 de abril de 2014, às 11:00 horas em segunda e última convocação, reuniram-se novamente os sócios do Anápolis Country Club para dar prosseguimento aos trabalhos da Assembleia Geral Ordinária, suspensos desde o dia 02 de março.

Dando início, o presidente da AGO leu o edital de re-ratificação da convocação original de cuja pauta constavam os seguintes itens:

7. Deliberação sobre a remissão parcial das contribuições do Diretor Presidente e do Diretor Superintendente em confronto com a contratação de um gerente para o clube.
3. Eleição dos membros da Diretoria, na forma do Art.44 e do Art.45 do Estatuto, com mandato a partir da conclusão desta assembleia e até 31 de março de 2016.
4. Aprovação de reajuste das mensalidades (contribuições ordinárias), na forma do Art. 76 do Estatuto.
6. Assuntos Gerais.

Como preâmbulo, fez uma breve descrição da situação que resultou na suspensão dos trabalhos da assembleia.

Começando pelo item 7 da pauta apresentada – remissão parcial das contribuições de dois diretores – houve manifestação de alguns sócios, inclusive a do sócio Jayme Otacílio que, diante da forma como o problema fora colocado era preferível a contratação de um gerente que a remissão parcial das contribuições dos diretores, pois o gerente sempre poderia ser dispensado e substituído, quando não atendessem as expectativas.

Ficou, então, estabelecido que: (1) a questão seria apreciada independentemente da possibilidade de contratação de um gerente para o clube, que é prerrogativa estatutária da diretoria; (2) que tomaria como base os termos da proposta incluída na pauta da Assembleia Geral Extraordinária convocada para se realizar logo após o encerramento desta, transcrita a seguir, e (3) que a remissão do custeio de Serviços Prestados, ali prevista, não deveria incluir a parcela de Vigilância Noturna.

São os seguintes os termos da proposta em questão, considerando as atribuições dos Diretores Presidente e Superintendentes descritas nos artigos 52 e 53 do Estatuto:

“Ter durante o seu mandato, por tempo certo e determinado, a remissão parcial de sua contribuição pecuniária ao clube, correspondente apenas a uma (01) Mensalidade Social independentemente da quantidade de títulos que possua e um (01) Custeio de Serviços Prestados. Conforme previsão do artigo 75, parágrafo 1º, letras (a) e (b) do Estatuto Social. Permanecendo inalteradas as demais receitas previstas no referido artigo”.

Colocada em votação a proposta foi aprovada por maioria dos participantes.

Passando para o item 3 – eleição dos membros da Diretoria – visto que não havia nenhuma chapa previamente composta para ser apresentada, a reunião foi interrompida por 10 minutos para possibilitar a composição de candidaturas. No retorno, apenas uma chapa foi apresentada e eleita pela maioria dos participantes. É a seguinte a composição da nova diretoria, cuja posse se dará imediatamente após o encerramento desta assembleia e cujos mandatos se estenderão até o dia 31 de março de 2016: Diretor Presidente: Paulo Troccoli, Diretor Superintendente: Manoel Candu, Diretor Administrativo e Financeiro: Cleber Justen Bastos, Diretor de Esportes: José Augusto Madeira e Diretora Social: Sônia Troccoli. As qualificações individuais dos novos diretores seguem em relação anexa.

Ao se passar para o item 4 – aprovação de reajuste das mensalidades – foi apresentada a proposta solicitada pela diretoria à Contabo e que previa um aumento global de 7%, tomando como base o recente reajuste do salário mínimo de 6,8%. Depois de ampla discussão foram colocadas em votação três propostas: a da Diretoria com 7%, a do sócio Saboia com 3,5% e a do sócio Luiz Fernando com 0% de reajuste. Foi a provada por maioria dos participantes a proposta da Diretoria. Os novos valores deverão ser cobrados a partir do mês de maio próximo.

Passando ao último item – assuntos gerais – fizeram uso da palavra os seguintes sócios:

1. Cleber J. Bastos: reiterando sua solicitação para que a pavimentação da rua 9, na qual se situa a sua casa fosse estendida até o final;
2. Eduardo Loureiro: para alertar a diretoria quanto ao fato dos empregados do clube trabalharem sem os devidos equipamentos de proteção, em desacordo com a legislação de segurança do trabalho – a Diretoria declarou que vai adotar as medidas legais cabíveis ;
3. Rubens: relatando que, durante os feriados do Carnaval, embora não estivesse presente, ceder a sua casa para a irmã e alguns convidados e que, sem conhecer a regulamentação a respeito de sócios temporários, ficou surpreendido com o valor da cobrança apresentada pelo clube – a situação ficou de ser levada para a Contabo recalcular os valores.
4. Souza – relatando suas impressões e objeções a respeito de alguns pontos do Regulamento Interno aprovado nesta assembleia;
5. Heit or – alertando que a água que o clube fornece para a casa do ex-sócio Nilo, do outro lado do rio, poderia estar sendo redistribuída para outros moradores nas vizinhanças. Paulo Troccoli lembrou que fato semelhante poderia estar acontecendo com a água que é fornecida para a sede da AMA-Anápolis. Acrescentou que a nova Diretoria iria verificar.
6. Jayme Airton – solicitando a reforma da mesa de sinuca.
7. Carlos Alberto Soares (Big) – informando que o bambuzal existente na margem do rio, por trás de sua casa e dos seus vizinhos, cresceu demasiadamente, tornando-se um ponto de obstrução e acúmulo de detritos. Solicitou a limpeza do local.

Concluídas as manifestações dos sócios e nada mais havendo a tratar, o presidente encerrou a Assembleia Geral Ordinária da qual foi lavrada a presente ata.

Anápolis, 19 de abril de 2014.

Eduardo Avelino Lopes (presidente)

Eduardo Jorge Pereira Lima (secretário)